



ООО «СДС-Строй»
Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101,
Кемерово, 650066,
тел.: (3842)68-08-14

sds-stroy@sds-stroy.ru, sds-stroy.ru

Утверждено:

_____ (должность)

_____ ФИО

_____ (подпись)

_____ . _____ . _____ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ 3214

**Вид работ: выполнение
комплекса
электромонтажных работ
по монтажу счетчиков по
RS 485 а также проектные
работы, согласование
проекта а ПАО
«Кузбассэнергосбыт» и
пусконаладочные работы
АСКУЭ**

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Объект	г. Кемерово, Центральный район, мкр. 7Б, ж.д. 30А
Адрес	
2. Срок выполнения работ, оказания услуг	
Начало выполнения работ: 05.05.2025	
Окончание выполнения работ: 01.04.2026	
3. Начальная (максимальная) цена	
Не установлена	
4. Форма, сроки и порядок оплаты	
Условия оплаты	В течение 45 дней после принятия выполненных работ
Размер аванса	По согласованию сторон (на материалы)
Обязательство открыть казначейский счет	нет
Процент генерального подрядчика	
Процент гарантийного удержания	5%
Условия предоставления гарантийного удержания	Удержание из суммы оплаты, причитающихся Субподрядчику за выполненные Работы или предоставление независимой и безотзывной банковской гарантии на сумму 5% от стоимости работ, услуг, на период 5 лет
Условия возврата гарантийного удержания	Удержанная гарантийная сумма возвращается при отсутствии гарантийного случая в течение 5 лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию
5. Условия расчета договорной цены	
Ссылка на ПД	6833-ЭО

Перечень работ	1. Проектные работы АСКУЭ 2. Согласование проекта с ПАО «Кузбассэнергосбыт» 3. Монтаж счетчиков по RS 485 (учет эл.энергии в квартирах) 4. Пусконаладочные работы АСКУЭ.
Обеспечение материалами	
Учет материалов в актах выполненных работ	Исполнитель работ отчитывается перед Генподрядчиком/Подрядчиком за расход материалов, технологического оборудования и изделий, согласно проекту и нормам расхода материалов ГЭСН. В случае перерасхода материалов, технологического оборудования и изделий, исполнитель работ обязуется обосновать необходимость изменения нормы расхода, о чем составляет акт для согласования Генподрядчиком/Подрядчиком и Заказчиком строительства. Необоснованный перерасход оборудования, изделий и материалов, исполнителю работ не компенсируется.
Замена материалов (только для случаев, когда подрядчик со своим материалом)	В случае снятия с производства материала, учтенного в ПД, согласовывать замену с Заказчиком, при согласовании замены направлять письменное уведомление Генподрядчику/Подрядчику.
Обеспечение механизмами	Подрядчик
Правила формирования договорной цены	Рыночные расценки или смета К коммерческому предложению приложить расчет.
Примечание	Учесть в ценовом предложении полный комплекс работ и затрат для выполнения работ, в т.ч., вспомогательные материалы, ручной и электроинструмент, обеспечение СИЗ и спецодеждой рабочих, перемещение и подъем материалов, доставка до места работы и обратно, проживание, оплата командировочных расходов, транспортные расходы, подготовка ППР; затраты, связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплексом работ.
6. Привлечение соисполнителей	
Допускается привлечение соисполнителей, имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Подрядчика/Генподрядчика. Ответственность за действия соисполнителей возлагается на исполнителя работ по договору.	
7. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ, безопасности, результатам	
1	Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также требованиями ГОСТ, СП, ТУ, СНиП, СанПиН, технического регламента о требованиях пожарной безопасности и другими нормативно-правовыми актами.
2	Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии данных документов должны



ООО «СДС-Строй»
Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101,
Кемерово, 650066,
тел.: (3842)68-08-14

sds-stroy@sds-stroy.ru, sds-stroy.ru

	представляться исполнителем работ при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).
3	Нести ответственность за сохранность имущества, а также результатов выполненных работ до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме.
4	Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, установленного в договоре. Приступить к устранению замечаний не позднее 5 дней с момента получения письменного уведомления.
5	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Подрядчика/Генподрядчика . Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Подрядчиком/Генподрядчиком .
6	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
7	За три дня до завершения работ информировать Подрядчика/Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.
8. Порядок сдачи-приемки выполненных работ	
В процессе выполнения работ исполнитель, не позднее 20 числа месяца , передает Подрядчику/Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3. Исполнительная документация передается посредством онлайн - сервиса BuildDocs. По запросу Подрядчика/Генподрядчика , в подтверждение произведенных затрат по СМР, исполнитель передает Подрядчику/Генподрядчику УПД на материалы и оборудование, а также иные документы, подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.	
9. Срок предоставления гарантии качества работ, услуг	
Гарантийный срок – 5 лет. В период гарантийного срока исполнитель работ устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов. В случае не устранения, отказа от устранения исполнителем работ обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Подрядчик/Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием стоимости работ с исполнителя работ в бесспорном порядке.	

По техническим вопросам обращаться:

ФИО Медведь Олег Александрович

Телефон 8-923-510-86-45

E-mail o.medved@sds-stroy.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

ФИО Гобанова Анастасия Анатольевна

Телефон 8-913-301-53-59

E-mail a.gobanova@sds-stroy.ru

СОГЛАСОВАНО:

Начальник

производственно-технического отдела

(подпись)