**Утверждено:**

Директор обособленного подразделения г. Киселевск

*(должность)*

Семикопенко М.В.

29.05.2025г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №3253**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид работ:** **Выполнение комплекса работ по устройству систем внутреннего водоснабжения и** **Водоотведения на объекте строительства**  |  |

|  |
| --- |
| 1. **Место выполнения работ, оказания услуг**
 |
| Объект | Поликлиника «ГБУЗ «Киселевска городская больница», Кемеровская область, г. Киселевск, мкр. Красный камень» |
| Адрес | г. Киселевск, мкр. Красный камень, проезд Западный 5/1 |
| 1. **Срок выполнения работ, оказания услуг**
 |
| Начало выполнения работ: 01.07.2025Окончание выполнения работ: 31.12.2025 |
| 1. **Начальная (максимальная) цена**
 |
| **Не установлена** |
| 1. **Форма, сроки и порядок оплаты**
 |
| Условия оплаты | Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. |
| Размер аванса | По согласованию сторон |
| Обязательство открыть казначейский счет | N90000105621QTW0003920017 |
| Процент генерального подрядчика | 0 |
| Процент гарантийного удержания | 5% |
| Условия предоставления гарантийного удержания | Удержание из суммы оплаты, причитающихся Субподрядчику за выполненные Работы или предоставление независимой и безотзывной банковской гарантии на сумму 5% от стоимости работ, услуг, на период 5 лет |
| Условия возврата гарантийного удержания | Удержанная гарантийная сумма возвращается при отсутствии гарантийного случая в течение 5 лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию |
| 1. **Условия расчета договорной цены**
 |
| Ссылка на ПД | Шифр 6982-ВК; 6982-АР; <https://document-link.sarex.io/4338eb4e-2479-4b1c-a87a-0cdd1c4e0062>https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325 |
| Перечень работ | Выполнение комплекса работ по устройству систем внутреннего водоснабжения и водоотведения в соответствии с проектной документацией шифр 6982-ВКПроектом предусмотрены следующие внутренние системы:- система хозяйственно-питьевого водоснабжения В1- система горячего водопровода Т3- система циркуляционного водопровода Т4.- узлы учета ХВС и ГВС- насосная установка ГРАНФЛОУ УНВ 2 DPV 10/3 1.1 кВт РР 50мм, Н=25 м.вод.ст, Q=8,6 м3/ч (Для обеспечения напора воды)Системы ГВС и ХВС должны быть испытаны гидростатическим или манометрическим методом с соблюдением требований ГОСТ 24054, ГОСТ 25136 СП 73.13330.2016Трубопроводы системы выполнены из полипропиленовых труб типа РРРС PN10 (PN20) д.20-90 мм ГОСТ 32415-2013, подключение к сантехническим приборам при помощи гибких подводок ½.Стояки и магистральные трубопроводы изолируются теплоизоляцией Energoflex Super, толщиной 13мм.Для полива зеленных насаждений предусмотрены краны и рукава резиновые с текстильным каркасом.- система К1 |
| Обеспечение материалами | Основные и вспомогательные материалы субподрядчика |
| Учет материалов в актах выполненных работ | Исполнитель работ отчитывается перед Генподрядчиком за расход материалов, технологического оборудования и изделий, согласно проекту и нормам расхода материалов ГЭСН. В случае перерасхода материалов, технологического оборудования и изделий, исполнитель работ обязуется обосновать необходимость изменения нормы расхода, о чем составляет акт для согласования Генподрядчиком и Заказчиком строительства. Необоснованный перерасход оборудования, изделий и материалов, исполнителю работ не компенсируется. |
| Замена материалов  | В случае снятия с производства материала, учтенного в ПД, согласовывать замену с Заказчиком, при согласовании замены направлять письменное уведомление Генподрядчику |
| Обеспечение механизмами | Субподрядчик собственными средствами обеспечивает процесс выполнения работ строительными машинами и механизмами |
| Правила формирования договорной цены | Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены или локального сметного расчета (ресурсную ведомость). Прописывать, что входит в стоимость работ. |
| Примечание | Учесть в ценовом предложении полный комплекс работ и затрат для выполнения работ, в т.ч., вспомогательные материалы, ручной и электроинструмент, обеспечение СИЗ и спецодеждой рабочих, перемещение и подъем материалов, доставка до места работы и обратно, проживание, оплата командировочных расходов, транспортные расходы, подготовка ППР; затраты, связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствие с данным комплексом работ. |
| 1. **Привлечение соисполнителей**
 |
| Допускается привлечение соисполнителей, имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика. Ответственность за действия соисполнителей возлагается на исполнителя работ по договору. |
| 1. **Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ, безопасности, результатам**
 |
| 1 | Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также требованиями ГОСТ, СП, ТУ, СНиП, СанПиН, технического регламента о требованиях пожарной безопасности и другими нормативно-правовыми актами.  |
| 2 | Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии данных документов должны представляться исполнителем работ при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2). |
| 3 | Нести ответственность за сохранность имущества, а также результатов выполненных работ до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме.  |
| 4 | Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, установленного в договоре. Приступить к устранению замечаний не позднее 5 дней с момента получения письменного уведомления. |
| 5 | Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком. |
| 6 | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными. |
| 7 | За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ. |
| 1. **Порядок сдачи-приемки выполненных работ**
 |
| В процессе выполнения работ исполнитель, не позднее 20 числа месяца, передает Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3.Исполнительная документация передается посредством онлайн - сервиса BuildDocs. По запросу Генподрядчика, в подтверждение произведенных затрат по СМР, исполнитель передает Генподрядчику УПД на материалы и оборудование, а также иные документы, подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ. |
| 1. **Срок предоставления гарантии качества работ, услуг**
 |
| Гарантийный срок – 5 лет.В период гарантийного срока исполнитель работ устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.В случае не устранения, отказа от устранения исполнителем работ обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием стоимости работ с исполнителя работ в бесспорном порядке. |

По техническим вопросам обращаться:

Наглева Людмила Сергеевна, ведущий инженер ПТО

Тел.: 8(904)997-1218

Эл.почта: L.nagleva@sds-stroy.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

Гобанова Анастасия Анатольевна, специалист тендерной группы

Тел.: 8(923)467-54-02

эл. почта: a.gobanova@sds-stroy.ru

**СОГЛАСОВАНО:**

**Начальник**

**производственно-технического отдела** \_**Мишура Д.Ю**.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_