**Утверждено:**

Директор обособленного подразделения г. Киселевск

*(должность)*

Семикопенко М.В.

29.05.2025г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №3253**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид работ:**  **Выполнение комплекса работ по устройству систем внутреннего водоснабжения и**  **Водоотведения на объекте строительства** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Место выполнения работ, оказания услуг** | | |
| Объект | | Поликлиника «ГБУЗ «Киселевска городская больница», Кемеровская область, г. Киселевск, мкр. Красный камень» |
| Адрес | | г. Киселевск, мкр. Красный камень, проезд Западный 5/1 |
| 1. **Срок выполнения работ, оказания услуг** | | |
| Начало выполнения работ: 01.07.2025  Окончание выполнения работ: 31.12.2025 | | |
| 1. **Начальная (максимальная) цена** | | |
| **Не установлена** | | |
| 1. **Форма, сроки и порядок оплаты** | | |
| Условия оплаты | | Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. |
| Размер аванса | | По согласованию сторон |
| Обязательство открыть казначейский счет | | N90000105621QTW0003920017 |
| Процент генерального подрядчика | | 0 |
| Процент гарантийного удержания | | 5% |
| Условия предоставления гарантийного удержания | | Удержание из суммы оплаты, причитающихся Субподрядчику за выполненные Работы или предоставление независимой и безотзывной банковской гарантии на сумму 5% от стоимости работ, услуг, на период 5 лет |
| Условия возврата гарантийного удержания | | Удержанная гарантийная сумма возвращается при отсутствии гарантийного случая в течение 5 лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию |
| 1. **Условия расчета договорной цены** | | |
| Ссылка на ПД | | Шифр 6982-ВК; 6982-АР;  <https://document-link.sarex.io/4338eb4e-2479-4b1c-a87a-0cdd1c4e0062>  https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325 |
| Перечень работ | | Выполнение комплекса работ по устройству систем внутреннего водоснабжения и водоотведения в соответствии с проектной документацией шифр 6982-ВК  Проектом предусмотрены следующие внутренние системы:  - система хозяйственно-питьевого водоснабжения В1  - система горячего водопровода Т3  - система циркуляционного водопровода Т4.  - узлы учета ХВС и ГВС  - насосная установка ГРАНФЛОУ УНВ 2 DPV 10/3 1.1 кВт РР 50мм, Н=25 м.вод.ст, Q=8,6 м3/ч (Для обеспечения напора воды)  Системы ГВС и ХВС должны быть испытаны гидростатическим или манометрическим методом с соблюдением требований ГОСТ 24054, ГОСТ 25136 СП 73.13330.2016  Трубопроводы системы выполнены из полипропиленовых труб типа РРРС PN10 (PN20) д.20-90 мм ГОСТ 32415-2013, подключение к сантехническим приборам при помощи гибких подводок ½.  Стояки и магистральные трубопроводы изолируются теплоизоляцией Energoflex Super, толщиной 13мм.  Для полива зеленных насаждений предусмотрены краны и рукава резиновые с текстильным каркасом.  - система К1 |
| Обеспечение материалами | | Основные и вспомогательные материалы субподрядчика |
| Учет материалов в актах выполненных работ | | Исполнитель работ отчитывается перед Генподрядчиком за расход материалов, технологического оборудования и изделий, согласно проекту и нормам расхода материалов ГЭСН. В случае перерасхода материалов, технологического оборудования и изделий, исполнитель работ обязуется обосновать необходимость изменения нормы расхода, о чем составляет акт для согласования Генподрядчиком и Заказчиком строительства. Необоснованный перерасход оборудования, изделий и материалов, исполнителю работ не компенсируется. |
| Замена материалов | | В случае снятия с производства материала, учтенного в ПД, согласовывать замену с Заказчиком, при согласовании замены направлять письменное уведомление Генподрядчику |
| Обеспечение механизмами | | Субподрядчик собственными средствами обеспечивает процесс выполнения работ строительными машинами и механизмами |
| Правила формирования договорной цены | | Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены или локального сметного расчета (ресурсную ведомость). Прописывать, что входит в стоимость работ. |
| Примечание | | Учесть в ценовом предложении полный комплекс работ и затрат для выполнения работ, в т.ч., вспомогательные материалы, ручной и электроинструмент, обеспечение СИЗ и спецодеждой рабочих, перемещение и подъем материалов, доставка до места работы и обратно, проживание, оплата командировочных расходов, транспортные расходы, подготовка ППР; затраты, связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствие с данным комплексом работ. |
| 1. **Привлечение соисполнителей** | | |
| Допускается привлечение соисполнителей, имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика. Ответственность за действия соисполнителей возлагается на исполнителя работ по договору. | | |
| 1. **Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ, безопасности, результатам** | | |
| 1 | Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также требованиями ГОСТ, СП, ТУ, СНиП, СанПиН, технического регламента о требованиях пожарной безопасности и другими нормативно-правовыми актами. | |
| 2 | Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии данных документов должны представляться исполнителем работ при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2). | |
| 3 | Нести ответственность за сохранность имущества, а также результатов выполненных работ до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме. | |
| 4 | Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, установленного в договоре. Приступить к устранению замечаний не позднее 5 дней с момента получения письменного уведомления. | |
| 5 | Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком. | |
| 6 | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными. | |
| 7 | За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ. | |
| 1. **Порядок сдачи-приемки выполненных работ** | | |
| В процессе выполнения работ исполнитель, не позднее 20 числа месяца, передает Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3.  Исполнительная документация передается посредством онлайн - сервиса BuildDocs.  По запросу Генподрядчика, в подтверждение произведенных затрат по СМР, исполнитель передает Генподрядчику УПД на материалы и оборудование, а также иные документы, подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ. | | |
| 1. **Срок предоставления гарантии качества работ, услуг** | | |
| Гарантийный срок – 5 лет.  В период гарантийного срока исполнитель работ устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.  В случае не устранения, отказа от устранения исполнителем работ обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием стоимости работ с исполнителя работ в бесспорном порядке. | | |

По техническим вопросам обращаться:

Наглева Людмила Сергеевна, ведущий инженер ПТО

Тел.: 8(904)997-1218

Эл.почта: [L.nagleva@sds-stroy.ru](mailto:L.nagleva@sds-stroy.ru)

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

Гобанова Анастасия Анатольевна, специалист тендерной группы

Тел.: 8(923)467-54-02

эл. почта: a.gobanova@sds-stroy.ru

**СОГЛАСОВАНО:**

**Начальник**

**производственно-технического отдела** \_**Мишура Д.Ю**.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_