



ООО «СДС-Строй»  
Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101, Кемерово, 650066,  
тел.: (3842)68-08-14  
[sds-stroy@sds-stroy.ru](mailto:sds-stroy@sds-stroy.ru), [sds-stroy.ru](http://sds-stroy.ru)

**Утверждено:**  
Директор обособленного  
подразделения г. Киселевск  
(должность)  
Семикопенко М.В.  
01.08.2025г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Вид работ: Устройство перегородок поэлементной сборки с двухслойными обшивками листами ГКЛ (ГКЛВ) на металлическом каркасе по серии 1.031.9-2.07.2-5 марки С112.  
Зашивка коммуникаций листами ГКЛ по серии по серии 1.073.9-2.08.1-8 марки С626**

| 1. Место выполнения работ, оказания услуг     |                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объект                                        | Поликлиника «ГБУЗ «Киселевская городская больница», Кемеровская область, г. Киселевск, мкр. Красный камень»                                                                                                            |
| Адрес                                         | г. Киселевск, мкр. Красный камень, проезд Западный 5/1                                                                                                                                                                 |
| 2. Срок выполнения работ, оказания услуг      |                                                                                                                                                                                                                        |
| Начало выполнения работ: 01.09.2025           |                                                                                                                                                                                                                        |
| Окончание выполнения работ: 30.11.2025        |                                                                                                                                                                                                                        |
| 3. Начальная (максимальная) цена              |                                                                                                                                                                                                                        |
| Не установлена                                |                                                                                                                                                                                                                        |
| 4. Форма, сроки и порядок оплаты              |                                                                                                                                                                                                                        |
| Условия оплаты                                | Оплата за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. |
| Размер аванса                                 | По согласованию сторон                                                                                                                                                                                                 |
| Обязательство открыть казначейский счет       | N90000105621QTW0003920017                                                                                                                                                                                              |
| Процент генерального подрядчика               | Не менее 10%                                                                                                                                                                                                           |
| Процент гарантийного удержания                | 5%                                                                                                                                                                                                                     |
| Условия предоставления гарантийного удержания | Удержание из суммы оплаты, причитающихся Субподрядчику за выполненные Работы или предоставление независимой и безотзывной банковской гарантии на сумму 5% от стоимости работ, услуг, на период 5 лет                   |
| Условия возврата гарантийного удержания       | Удержанная гарантийная сумма возвращается при отсутствии гарантийного случая в течение 5 лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию                                                                       |
| 5. Условия расчета договорной цены            |                                                                                                                                                                                                                        |
| Ссылка на ПД                                  | <a href="https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325">https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325</a><br>Шифр 6982-AP                                                  |
| Перечень работ                                | Устройство перегородок поэлементной сборки с двухслойными обшивками листами ГКЛ, ГКЛВ, ГКЛО на металлическом каркасе по                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>серии 1.031.9-2.07.2-5 марки С112 с заполнением звукоизоляционным материалом.</p> <p>Устройство перегородок поэлементной сборки с двухслойными обшивками листами Кнауф-Сейфборд на металлическом каркасе по серии 1.031.9-2.07.2-5 марки С131 с заполнением звукоизоляционным материалом.</p> <p>Зашивка вентканалов двухслойными листами ГКЛ (ГКЛВ) по серии по серии 1.073.9-2.08.1-8 марки С626</p> <p>Зашивка канализационных и водосточных труб двуслойными обшивками листами ГСП Gyproc fire на металлическом каркасе С626 по серии 1.073.9-2.08.1-8</p> <p>Работы выполнить в соответствии проекту шифр 6982-АР и ведомости объемов работ.</p> |
| Обеспечение материалами                                                                                                                                                                                                                                        | Основные и вспомогательные материалы субподрядчика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Учет материалов в актах выполненных работ                                                                                                                                                                                                                      | Исполнитель работ отчитывается перед Генподрядчиком за расход материалов, технологического оборудования и изделий, согласно проекту и нормам расхода материалов ГЭСН. В случае перерасхода материалов, технологического оборудования и изделий, исполнитель работ обязуется обосновать необходимость изменения нормы расхода, о чем составляет акт для согласования Генподрядчиком и Заказчиком строительства. Необоснованный перерасход оборудования, изделий и материалов, исполнителю работ не компенсируется.                                                                                                                                        |
| Замена материалов                                                                                                                                                                                                                                              | В случае снятия с производства материала, учтенного в ПД, согласовывать замену с Заказчиком, при согласовании замены направлять письменное уведомление Генподрядчику                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Обеспечение механизмами                                                                                                                                                                                                                                        | Субподрядчик собственными средствами обеспечивает процесс выполнения работ строительными машинами и механизмами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Правила формирования договорной цены                                                                                                                                                                                                                           | Представлять расчет начальной и договорной цены в формате расчета договорной цены или локального сметного расчета (ресурсную ведомость). Прописывать, что входит в стоимость работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Примечание                                                                                                                                                                                                                                                     | Учесть в ценовом предложении полный комплекс работ и затрат для выполнения работ, в т.ч., вспомогательные материалы, ручной и электроинструмент, обеспечение СИЗ и спецодеждой рабочих, перемещение и подъем материалов, доставка до места работы и обратно, проживание, оплата командировочных расходов, транспортные расходы, подготовка ППР; затраты, связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплексом работ.                                                                                                                                                                                    |
| <b>6. Привлечение соисполнителей</b>                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Допускается привлечение соисполнителей, имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Генподрядчика. Ответственность за действия соисполнителей возлагается на исполнителя работ по договору. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>7. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ, безопасности, результатам</b>                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                              | Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также требованиями ГОСТ, СП, ТУ, СНиП, СанПиН,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



ООО «СДС-Строй»

Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101, Кемерово, 650066,

тел.: (3842)68-08-14

[sds-stroy@sds-stroy.ru](mailto:sds-stroy@sds-stroy.ru), [сдс-строй.рф](mailto:sds-stroy.pф)

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | технического регламента о требованиях пожарной безопасности и другими нормативно-правовыми актами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2 | Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии данных документов должны представляться исполнителем работ при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2). |
| 3 | Нести ответственность за сохранность имущества, а также результатов выполненных работ до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4 | Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, установленного в договоре. Приступить к устранению замечаний не позднее 5 дней с момента получения письменного уведомления.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5 | Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Генподрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Генподрядчиком.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6 | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7 | За три дня до завершения работ информировать Генподрядчика о необходимости принятия этих работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

#### **8. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**

В процессе выполнения работ исполнитель, не позднее 20 числа месяца, передает Генподрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 совместно с исполнительной документацией.

Исполнительная документация передается посредством онлайн - сервиса BuildDocs.

По запросу Генподрядчика, в подтверждение произведенных затрат по СМР, исполнитель передает Генподрядчику УПД на материалы и оборудование, а также иные документы, подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.

#### **9. Срок предоставления гарантии качества работ, услуг**

Гарантийный срок – 5 лет.

В период гарантийного срока исполнитель работ устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.

В случае не устранения, отказа от устранения исполнителем работ обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Генподрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием стоимости работ с исполнителя работ в беспорядном порядке.

По техническим вопросам обращаться:

Наглева Людмила Сергеевна, ведущий инженер ПТО

Тел.: 8(904)997-1218

Эл.почта: [L.nagleva@sds-stroy.ru](mailto:L.nagleva@sds-stroy.ru)

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

Киреева Анастасия Витальевна, специалист тендерной группы

Тел.: 8(923)5005332

Эл. почта: [a.kireeva@sds-stroy.ru](mailto:a.kireeva@sds-stroy.ru)

**СОГЛАСОВАНО:**

**Начальник**

**производственно-технического отдела**

Мишура Д.Ю.