



ООО «СДС-Строй»  
Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101, Кемерово, 650066,  
тел.: (3842)68-08-14  
[sds-stroy@sds-stroy.ru](mailto:sds-stroy@sds-stroy.ru), [сдс-строй.рф](mailto:sds-stroy.ru)

**Утверждено:**  
Директором обособленного  
подразделения  
(должность)  
Семикопенко М. В.  
(подпись)

05.12.2025г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Вид работ:** Выполнение комплекса работ по устройству предупреждающих тактильных напольных и настенных указателей для инвалидов по зрению и инвалидов на креслах колясках на объекте «Поликлиника мкр. Красный Камень, г. Киселевск».

| 1. Место выполнения работ, оказания услуг     |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объект                                        | Поликлиника ГБУЗ "Киселевская городская больница" г.Киселевск мкр.Красный камень                                                                                                                                                 |
| Адрес                                         | Поликлиника ГБУЗ "Киселевская городская больница" г.Киселевск мкр.Красный камень. Проезд западный 5/1                                                                                                                            |
| 2. Срок выполнения работ, оказания услуг      |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Начало выполнения работ: с 10.09.2026         |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Окончание выполнения работ: по 30.12.2026г    |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3. Начальная (максимальная) цена              |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Не установлена                                |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4. Форма, сроки и порядок оплаты              |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Условия оплаты                                | Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3.                                        |
| Размер аванса                                 | Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотреть график финансирования).                                                                                                                                     |
| Обязательство открыть казначейский счет       | Нет                                                                                                                                                                                                                              |
| Процент генерального подрядчика               | 0%                                                                                                                                                                                                                               |
| Процент гарантийного удержания                | 5%                                                                                                                                                                                                                               |
| Условия предоставления гарантийного удержания | Удержание из суммы оплаты, причитающихся Субподрядчику за выполненные Работы или предоставление независимой и безотзывной банковской гарантии на сумму 5% от стоимости работ, услуг, на период 5 лет                             |
| Условия возврата гарантийного удержания       | Удержанная гарантийная сумма возвращается при отсутствии гарантийного случая в течение 5 лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию                                                                                 |
| 5. Условия расчета договорной цены            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ссылка на ПД                                  | РД 6982-АР<br>Ссылка для просмотра и скачивания проектной документации:<br><a href="https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325">https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325</a> |

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Перечень работ | <p>Выполнить работы по:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройству <u>тактильных лент</u> желтого цвета перед верхней ступенью верхнего марша и нижней ступенью нижнего марша <b>каждого этажа</b> на всех внутренних лестничных клетках, шириной 80 мм в количестве – 82,50 м.п. (п. 3)</li> <li>- устройству тактильно-контрастных наземных указателей (<u>тактильная плитка</u>) по ГОСТ 52875-2018 «Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению»:             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) из плитки ПВХ желтого цвета «усеченные конусы в шахматном порядке» 300*300 мм в кол-ве – 52 шт. (п. 6)</li> <li>2) из плитки ПВХ «усеченные конусы в линейном порядке» 300*300 мм в кол-ве – 634 шт. (п.6)</li> <li>3) из плитки ПВХ желтого цвета «направляющие полосы» 500*150 мм в кол-ве 60 шт. (п.6)</li> <li>4) из плитки ПВХ желтого цвета «место предоставления услуг» 500*500 мм в кол-ве 16 шт.(п.6)</li> </ol> </li> <li>- установить <u>тактильные схемы с указанием групп помещений (отделений)</u> в вестибюле в кол-ве – 5 шт. (п.11)</li> <li>- установить <u>рельефные обозначения этажей на боковой, внешней (по отношению к маршу) поверхности поручня</u> на всех лестничных клетках, в помещениях лифтового холла у кнопки вызова лифта установить обозначения номера этажа, напротив дверных проемов лифта обозначить каждый этаж, обозначить все помещения. (п.7)</li> <li>- в местах, в которых находятся недоступные для инвалидов на креслах колясках элементы здания (лестницы, сан.узлы) <u>установить</u> указатели направления указывающие путь к ближайшему <u>доступному</u> элементу здания (лифтовой холл, сан.узел МГН). (п.4)</li> <li>- Обозначить знаками доступности для МГН (входы, и выходы, лифты, гардеробы, регистратура, туалеты, пути эвакуации, лифтовые холлы). Тактильный знак разместить со стороны дверной ручки на высоте от 1,2 до 1,6 м от пола и на расстоянии 0,1 м от края дверного проема. (п.5)</li> <li>- В помещении лифтового холла, возле кнопки вызова лифта на высоте 1,5 м от черного пола установить обозначение номера этажа рельефными цифрами, продублированными шрифтом Брайля. Размер знака в высоту – 50 мм, рельеф- не менее 1мм. (п.8)</li> <li>- Напротив дверных проемов пассажирского лифта обозначить каждый этаж цифрами. Цифры выполнить контрастными по отношению к цвету стены, высотой 0,1-0,2 м, расположить на высоте 1,5 м от пола. (п.9)</li> </ul> |

|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                             | <p>- Для идентификации помещений (кабинеты, процедурные, сан.узлы, лифтовые холлы и т.д.) Разместить информационные таблички выполненные рельефно-графическим и рельефно-точечным способом. (п.10)</p> <p>-На всех остекленных дверях, с обеих сторон двери разместить яркую контрастную маркировку. (п.2)</p> <p>Работы выполнить в соответствии РД 6982-АР; 6982-ПД№11 ОДИ</p> <p>Примечание: Стоимость представленная в коммерческом предложении должна учитывать полный комплекс работ и затрат, согласно проектной документации, в т.ч.: доставку материалов работ по монтажу плитки и тактильных лент; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке материалов и оборудование; доставка, проживание сотрудников субподрядной организации и оплата командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с проектной документацией и данным комплексом работ.</p> |
| Обеспечение материалами                                                     | Субподрядчик обязуется выполнить работы собственными материалами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Учет материалов в актах выполненных работ                                   | Исполнитель работ отчитывается перед Подрядчиком за расход материалов, технологического оборудования и изделий, согласно проекту и нормам расхода материалов ГЭСН. В случае перерасхода материалов, технологического оборудования и изделий, исполнитель работ обязуется обосновать необходимость изменения нормы расхода, о чем составляет акт для согласования Подрядчиком и Заказчиком строительства. Необоснованный перерасход оборудования, изделий и материалов, исполнителю работ не компенсируется.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Замена материалов (только для случаев, когда подрядчик со своим материалом) | В случае снятия с производства материала, учтенного в ПД, согласовывать замену с Заказчиком, при согласовании замены направлять письменное уведомление Подрядчику.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Обеспечение механизмами                                                     | Субподрядчик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Правила формирования договорной цены                                        | Представлять расчет начальной и договорной цены в виде расчёта. Исходя из условий приемки выполненных работ, рассчитанная таким образом цена может быть структурирована по требованию Подрядчика. Прописывать, что входит в стоимость работ. К коммерческому предложению приложить расчет.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Примечание                                                                  | Учесть в ценовом предложении полный комплекс работ и затрат для выполнения работ, в т.ч., вспомогательные материалы, ручной и электроинструмент, обеспечение СИЗ и спецодеждой рабочих, перемещение и подъем материалов, доставка до места работы и обратно, проживание, оплата командировочных расходов, транспортные расходы, подготовка ППР; затраты, связанные с                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплексом работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>6. Привлечение соисполнителей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Допускается привлечение соисполнителей, имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Подрядчика. Ответственность за действия соисполнителей возлагается на исполнителя работ по договору.                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>7. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ, безопасности, результатам</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также требованиями ГОСТ, СП, ТУ, СНиП, СанПиН, технического регламента о требованиях пожарной безопасности и другими нормативно-правовыми актами.                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии данных документов должны представляться исполнителем работ при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2). |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Нести ответственность за сохранность имущества, а также результатов выполненных работ до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, установленного в договоре. Приступить к устранению замечаний не позднее 5 дней с момента получения письменного уведомления.                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Подрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Подрядчиком.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | За три дня до завершения работ информировать Подрядчика о необходимости принятия этих работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>8. Порядок сдачи-приемки выполненных работ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| В процессе выполнения работ исполнитель, не позднее 20 числа месяца, передает Подрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3.<br>Исполнительная документация передается посредством онлайн - сервиса BuildDocs.<br>По запросу Подрядчика, в подтверждение произведенных затрат по СМР, исполнитель передает Подрядчику УПД на материалы и оборудование, а также иные документы, подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>9. Срок предоставления гарантии качества работ, услуг</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



ООО «СДС-Строй»

Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101, Кемерово, 650066,

тел.: (3842)68-08-14

[sds-stroy@sds-stroy.ru](mailto:sds-stroy@sds-stroy.ru), [sds-stroy.ru](http://sds-stroy.ru)

Гарантийный срок – 5 лет.

В период гарантийного срока исполнитель работ устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.

В случае не устранения, отказа от устранения исполнителем работ обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Подрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием стоимости работ с исполнителя работ в бесспорном порядке.

По техническим вопросам обращаться:

ФИО Наглева Людмила Сергеевна

Телефон 8-904-997-1218

E-mail [l.nagleva@sds-stroy.ru](mailto:l.nagleva@sds-stroy.ru)

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

ФИО Киреева Анастасия Витальевна

Телефон 8-923-500-53-32

E-mail [a.kireeva@sds-stroy.ru](mailto:a.kireeva@sds-stroy.ru)

**СОГЛАСОВАНО:**

**Начальник**

**производственно-технического отдела**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Мишура Д.Ю.