

**Утверждено:**  
Директором обособленного  
подразделения  
(должность)  
Семикопенко М. В.  
(подпись)

26.11.2025г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Вид работ: Выполнение комплекса работ устройству ограждений внутренних лестниц, наружных лестниц и поручней с/у МГН на объекте: «Поликлиника мкр. Красный Камень, г. Киселевск»**

<b>1. Место выполнения работ, оказания услуг</b>	
Объект	Поликлиника ГБУЗ "Киселевская городская больница" г. Киселевск мкр. Красный камень
Адрес	Поликлиника ГБУЗ "Киселевская городская больница" г. Киселевск мкр. Красный камень. Проезд западный 5/1
<b>2. Срок выполнения работ, оказания услуг</b>	
Начало выполнения работ: с 15.12.2025г	
Окончание выполнения работ: по 15.03.2026г	
<b>3. Начальная (максимальная) цена</b>	
Не установлена	
<b>4. Форма, сроки и порядок оплаты</b>	
Условия оплаты	Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3.
Размер аванса	Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотреть график финансирования).
Обязательство открыть казначейский счет	Нет
Процент генерального подрядчика	По согласованию сторон
Процент гарантийного удержания	5%
Условия предоставления гарантийного удержания	Удержание из суммы оплаты, причитающихся Субподрядчику за выполненные Работы или предоставление независимой и безотзывной банковской гарантии на сумму 5% от стоимости работ, услуг, на период 5 лет
Условия возврата гарантийного удержания	Удержанная гарантийная сумма возвращается при отсутствии гарантийного случая в течение 5 лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию
<b>5. Условия расчета договорной цены</b>	
Ссылка на ПД	РД 6982-АР Ссылка для просмотра и скачивания проектной документации: <a href="https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325">https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325</a>

Перечень работ	<p>1.) Выполнить изготовление, поставку и монтаж ограждений: Наружных лестниц спусков в подвал ОГ-1 – 41 м.п.; Наружных лестниц спусков в подвал ОГ-3 – 29,5 м.п.; Внутренних лестниц ОГ-4 – 15,7 м.п.; Внутренних лестниц ОГ-5 – 79,6 м.п.; Внутренних лестниц ОГ-6 – 67,8 м.п. Напольный поручень с/у МГН для унитаза П-1 (ГОСТ Р 51261-2022) – 7 шт.; Настенный поручень с/у МГН для унитаза П-2 (ГОСТ Р 51261-2022) – 7 шт.; Поручень для раковины с/у МГН П-3 (ГОСТ Р 51261-2022) – 7 шт.</p> <p>Данные ограждения выполнить из нержавеющей стали. Ограждения выполнить с непрерывным поручнем на этажных и междуэтажных площадках, радиусы поворотов с исключением острых углов. Крепление поручней по технологии от производителя. Покрытие ограждений предусмотреть устойчивым к агрессивным химическим моющим составам.</p> <p>2.) Выполнить изготовление и монтаж ограждений машинных помещений лифтовых (пом.4004, 4008) в соответствии проекту шифр 6982-АР л. 47, из следующих материалов: Квадрат трубы ГОСТ 8639-82 40*40*3,0 – 25,5 м.п Выполнить антакоррозийную защиту путем нанесения двух слоев эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-021.</p> <p>Примечание: Стоимость представленная в коммерческом предложении должна учитывать полный комплекс работ и затрат, согласно проектной документации, в т.ч.: доставку материалов работ по установке ограждений и поручней; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке материалов и оборудование; доставка, проживание сотрудников субподрядной организации и оплата командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствие с проектной документацией и данным комплексом работ.</p>
Обеспечение материалами	Субподрядчик обязуется выполнить работы собственными материалами.
Учет материалов в актах выполненных работ	Исполнитель работ отчитывается перед Подрядчиком за расход материалов, технологического оборудования и изделий, согласно проекту и нормам расхода материалов ГЭСН. В случае перерасхода материалов, технологического оборудования и изделий, исполнитель работ обязуется обосновать необходимость изменения нормы расхода, о чем составляет акт для согласования Подрядчиком и Заказчиком строительства. Необоснованный перерасход оборудования, изделий и материалов, исполнителю работ не компенсируется.
Замена материалов (только для случаев,	В случае снятия с производства материала, учтенного в ПД, согласовывать замену с Заказчиком, при согласовании замены направлять письменное уведомление Подрядчику.

когда подрядчик со своим материалом)	
Обеспечение механизмами	Субподрядчик
Правила формирования договорной цены	Представлять расчет начальной и договорной цены в виде расчёта. Исходя из условий приемки выполненных работ, рассчитанная таким образом цена может быть структурирована по требованию Подрядчика. Прописывать, что входит в стоимость работ. К коммерческому предложению приложить расчет.
Примечание	Учесть в ценовом предложении полный комплекс работ и затрат для выполнения работ, в т.ч., вспомогательные материалы, ручной и электроинструмент, обеспечение СИЗ и спецодеждой рабочих, перемещение и подъем материалов, доставка до места работы и обратно, проживание, оплата командировочных расходов, транспортные расходы, подготовка ППР; затраты, связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствие с данным комплексом работ.

**6. Привлечение соисполнителей**

Допускается привлечение соисполнителей, имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Подрядчика. Ответственность за действия соисполнителей возлагается на исполнителя работ по договору.

**7. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ, безопасности, результатам**

1	Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также требованиями ГОСТ, СП, ТУ, СНиП, СанПиН, технического регламента о требованиях пожарной безопасности и другими нормативно-правовыми актами.
2	Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии данных документов должны представляться исполнителем работ при предъявлении актов о приемке выполненных работ (форма КС-2).
3	Нести ответственность за сохранность имущества, а также результатов выполненных работ до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме.
4	Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, установленного в договоре. Приступить к устранению замечаний не позднее 5 дней с момента получения письменного уведомления.
5	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Подрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Подрядчиком.
6	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
7	За три дня до завершения работ информировать Подрядчика о необходимости принятия этих работ.

**8. Порядок сдачи-приемки выполненных работ**



ООО «СДС-Строй»  
Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101, Кемерово, 650066,  
тел.: (3842)68-08-14  
[sds-stroy@sds-stroy.ru](mailto:sds-stroy@sds-stroy.ru), [sdc-stroy.ru](http://sdc-stroy.ru)

В процессе выполнения работ исполнитель, не позднее 20 числа месяца, передает Подрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3.

Исполнительная документация передается посредством онлайн - сервиса BuildDocs.

По запросу Подрядчика, в подтверждение произведенных затрат по СМР, исполнитель передает Подрядчику УПД на материалы и оборудование, а также иные документы, подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.

#### **9. Срок предоставления гарантии качества работ, услуг**

Гарантийный срок – 5 лет.

В период гарантийного срока исполнитель работ устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.

В случае не устранения, отказа от устранения исполнителем работ обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Подрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием стоимости работ с исполнителя работ в бесспорном порядке.

#### По техническим вопросам обращаться:

ФИО Наглева Людмила Сергеевна

Телефон 8-904-997-1218

E-mail [I.nagleva@sds-stroy.ru](mailto:I.nagleva@sds-stroy.ru)

#### По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

ФИО Киреева Анастасия Витальевна

Телефон 8-923-500-53-32

E-mail [a.kireeva@sds-stroy.ru](mailto:a.kireeva@sds-stroy.ru)

#### **СОГЛАСОВАНО:**

**Начальник**

**производственно-технического отдела**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**Мишурा Д.Ю.**