



ООО «СДС-Строй»
Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101, Кемерово, 650066,
тел.: (3842)68-08-14
sds-stroy@sds-stroy.ru, sds-stroy.ru

Утверждено:
Директором обособленного
подразделения
(должность)
_____ Семикопенко М. В.
(подпись)

26.11. 2025г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Вид работ: Выполнение комплекса работ устройству ограждений внутренних лестниц, наружных лестниц и поручней с/у МГН на объекте: «Поликлиника мкр. Красный Камень, г. Киселевск»

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Объект	Поликлиника ГБУЗ "Киселевская городская больница" г. Киселевск мкр. Красный камень
Адрес	Поликлиника ГБУЗ "Киселевская городская больница" г. Киселевск мкр. Красный камень. Проезд западный 5/1
2. Срок выполнения работ, оказания услуг	
Начало выполнения работ: с 15.12.2025г	
Окончание выполнения работ: по 15.03.2026г	
3. Начальная (максимальная) цена	
Не установлена	
4. Форма, сроки и порядок оплаты	
Условия оплаты	Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3.
Размер аванса	Авансовый платеж по согласованию руководителей (возможно рассмотреть график финансирования).
Обязательство открыть казначейский счет	Нет
Процент генерального подрядчика	По согласованию сторон
Процент гарантийного удержания	5%
Условия предоставления гарантийного удержания	Удержание из суммы оплаты, причитающихся Субподрядчику за выполненные Работы или предоставление независимой и безотзывной банковской гарантии на сумму 5% от стоимости работ, услуг, на период 5 лет
Условия возврата гарантийного удержания	Удержанная гарантийная сумма возвращается при отсутствии гарантийного случая в течение 5 лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию
5. Условия расчета договорной цены	
Ссылка на ПД	РД 6982-АР Ссылка для просмотра и скачивания проектной документации: https://document-link.sarex.io/5ab02323-c626-454c-843b-44f7e0336325

Перечень работ	<p>1.) Выполнить изготовление, поставку и монтаж ограждений:</p> <p>Наружных лестниц спусков в подвал ОГ-1 – 41 м.п.; Наружных лестниц спусков в подвал ОГ-3 – 29,5 м.п.; Внутренних лестниц ОГ-4 – 15,7 м.п.; Внутренних лестниц ОГ-5 – 79,6 м.п.; Внутренних лестниц ОГ-6 – 67,8 м.п. Напольный поручень с/у МГН для унитаза П-1 (ГОСТ Р 51261-2022) – 7 шт.; Настенный поручень с/у МГН для унитаза П-2 (ГОСТ Р 51261-2022) – 7 шт.; Поручень для раковины с/у МГН П-3 (ГОСТ Р 51261-2022) – 7 шт.</p> <p>Данные ограждения выполнить из нержавеющей стали. Ограждения выполнить с непрерывным поручнем на этажных и междуэтажных площадках, радиусы поворотов с исключением острых углов. Крепление поручней по технологии от производителя. Покрывание ограждений предусмотреть устойчивым к агрессивным химическим моющим составам.</p> <p>2.) Выполнить изготовление и монтаж ограждений машинных помещений лифтовых (пом.4004, 4008) в соответствии проекту шифр 6982-АР л. 47, из следующих материалов: Квадрат труба ГОСТ 8639-82 40*40*3,0 – 25,5 м.п Выполнить антикоррозионную защиту путем нанесения двух слоев эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-021.</p> <p>Примечание: Стоимость представленная в коммерческом предложении должна учитывать полный комплекс работ и затрат, согласно проектной документации, в т.ч.: доставку материалов работ по установке ограждений и поручней; затраты на разгрузку, погрузку, перемещение по строительной площадке материалов и оборудование; доставка, проживание сотрудников субподрядной организации и оплата командировочных расходов; транспортные расходы, подготовка ППР; затраты связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с проектной документацией и данным комплексом работ.</p>
Обеспечение материалами	Субподрядчик обязуется выполнить работы собственными материалами.
Учет материалов в актах выполненных работ	Исполнитель работ отчитывается перед Подрядчиком за расход материалов, технологического оборудования и изделий, согласно проекту и нормам расхода материалов ГЭСН. В случае перерасхода материалов, технологического оборудования и изделий, исполнитель работ обязуется обосновать необходимость изменения нормы расхода, о чем составляет акт для согласования Подрядчиком и Заказчиком строительства. Необоснованный перерасход оборудования, изделий и материалов, исполнителю работ не компенсируется.
Замена материалов (только для случаев,	В случае снятия с производства материала, учтенного в ПД, согласовывать замену с Заказчиком, при согласовании замены направлять письменное уведомление Подрядчику.

когда подрядчик со своим материалом)	
Обеспечение механизмами	Субподрядчик
Правила формирования договорной цены	Представлять расчет начальной и договорной цены в виде расчёта. Исходя из условий приемки выполненных работ, рассчитанная таким образом цена может быть структурирована по требованию Подрядчика. Прописывать, что входит в стоимость работ. К коммерческому предложению приложить расчет.
Примечание	Учесть в ценовом предложении полный комплекс работ и затрат для выполнения работ, в т.ч., вспомогательные материалы, ручной и электроинструмент, обеспечение СИЗ и спецодеждой рабочих, перемещение и подъем материалов, доставка до места работы и обратно, проживание, оплата командировочных расходов, транспортные расходы, подготовка ППР; затраты, связанные с уборкой мусора и прочие сопутствующие работы и затраты в соответствии с данным комплексом работ.
6. Привлечение соисполнителей	
Допускается привлечение соисполнителей, имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Подрядчика. Ответственность за действия соисполнителей возлагается на исполнителя работ по договору.	
7. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ, безопасности, результатам	
1	Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, а также требованиями ГОСТ, СП, ТУ, СНиП, СанПиН, технического регламента о требованиях пожарной безопасности и другими нормативно-правовыми актами.
2	Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии данных документов должны представляться исполнителем работ при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).
3	Нести ответственность за сохранность имущества, а также результатов выполненных работ до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме.
4	Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, установленного в договоре. Приступить к устранению замечаний не позднее 5 дней с момента получения письменного уведомления.
5	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Подрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Подрядчиком.
6	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
7	За три дня до завершения работ информировать Подрядчика о необходимости принятия этих работ.
8. Порядок сдачи-приемки выполненных работ	



ООО «СДС-Строй»

Пр-т Притомский, дом 7/5, помещение 101, Кемерово, 650066,

тел.: (3842)68-08-14

sds-stroy@sds-stroy.ru, [сдс-строй.рф](mailto:sds-stroy.pф)

В процессе выполнения работ исполнитель, не позднее 20 числа месяца, передает Подрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3.

Исполнительная документация передается посредством онлайн - сервиса BuildDocs.

По запросу Подрядчика, в подтверждение произведенных затрат по СМР, исполнитель передает Подрядчику УПД на материалы и оборудование, а также иные документы, подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.

9. Срок предоставления гарантии качества работ, услуг

Гарантийный срок – 5 лет.

В период гарантийного срока исполнитель работ устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов.

В случае не устранения, отказа от устранения исполнителем работ обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Подрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием стоимости работ с исполнителя работ в бесспорном порядке.

По техническим вопросам обращаться:

ФИО Наглева Людмила Сергеевна

Телефон 8-904-997-1218

E-mail l.nagleva@sds-stroy.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

ФИО Киреева Анастасия Витальевна

Телефон 8-923-500-53-32

E-mail a.kireeva@sds-stroy.ru

СОГЛАСОВАНО:

Начальник

производственно-технического отдела

(подпись)

Мишура Д.Ю.